

Расшифровка платежного документа

Лицевой счет 0987654321 Адрес Мира ул. д.5 кв.5
ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ К оплате за июль 2020 г. для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг
 АО "УЖИ Кировского района РО г.Уфа РБ" Адрес: г. Уфа, ул.Пушкина, д.85 тел.2799160,2921100
 р/с 4070281090600008251 ПАО Сбербанк ИНН 0274135465 КПП 027401001 БИК 048073601
 Площадь: общ. 33.10, прож. 2 чел., Жил.пом= 3881.50; Собщ.имущ.дома= 2050.00;
 Платательщик Семенов Р.Н. Реквизиты для перечисления по договорам :

Пеня	0.00
Начисл.	1772.81
Итого	1743.31

Единый лицевой счет в ГИС ЖКХ: 90AM574842

МУП ЕРКЦ г.Уфы 450098, г.Уфа, ул.Комсомольская, 165/1
 http://www.erkcufa.ru тел:88007757761,2465000
 ПАО Сбербанк р/с 40702810506020100018
 с/с 40821810906000076232 1780
 ИНН 0276069810 БИК 048073601 КПП 027601001
 К оплате 1160.92
 строки с услугами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 16, 17



МУП "Уфаводоканал" 450098, г.Уфа, Российская, 157/2
 http://www.ufavodokanal.ru/ тел:2790860
 ПАО Сбербанк р/с 40702810606020000458
 ИНН 0275000238 БИК 048073601 КПП 027601001 1484
 К оплате 232.30
 строки с услугами: 9, 12, 13



МУП "УИС" г.Уфа, ул.Д.Донского, 9
 тел:88002505280 (звонок бесплатный) ks@uip-uis.ru
 ПАО Сбербанк р/с 40702810606000036138
 ИНН 0277121421 БИК 048073601 КПП 027701001 2076
 К оплате 350.09
 строки с услугами: 10, 11, 14



Услуга	Хол. водосн.	Гор. водосн.
Предпос. показания	128	72
Послед. показания	131	74
Текущие показания		

№	Вид платежа	Един	Тариф	Норматив	втч НормГЭ	Пов. кф.	Пл. ОИ	Объем	Долг	Начисл	Перер	Итого	Пеня
1	Содержание	кв.м	22.47	-	-	-	-	33.10000	-	743.76	-	743.76	-
2	Уб. мест общ. польз.	кв.м	1.97	-	-	-	-	33.10000	-	65.21	-	65.21	-
Коммунальные ресурсы при содержании общего имущества (СОИ)													
3	ХВС при СОИ	куб.м	26.45	0.021300	-	-	-	525.00	0.095360	2.52	-	2.52	-
4	ХВ на ГВС при СОИ	куб.м	26.45	0.021300	-	-	-	525.00	0.095360	2.52	-	2.52	-
5	ТЭ ГВС при СОИ	гкал	2198.18	0.001440	0.067600	-	-	525.00	0.006446	14.17	-	14.17	-
6	Отв. ст. в. Х при СОИ	куб.м	30.59	0.021300	-	-	-	525.00	0.095360	2.92	-	2.92	-
7	Отв. ст. в. Г при СОИ	куб.м	30.59	0.021300	-	-	-	525.00	0.095360	2.92	-	2.92	-
8	Эл. эн. при СОИ	кВтч	2.33	0.906000	-	-	-	2050.00	15.83836	36.90	-	36.90	-
Коммунальные услуги													
9	Хол. водоснабжение	куб.м	26.45	4.270000	-	-	-	3.000000	-	79.35	-	79.35	-
10	ХВ на нужды ГВС	куб.м	26.45	3.186000	-	-	-	2.000000	-	52.90	-	52.90	-
11	Тепл. энергия ГВС	гкал	2198.18	0.215374	0.067600	-	-	0.135200	-	297.19	-	297.19	-
12	Отв. сточ. вод ХВ	куб.м	30.59	4.270000	-	-	-	3.000000	-	91.77	-	91.77	-
13	Отв. сточ. вод ГВ	куб.м	30.59	3.186000	-	-	-	2.000000	-	61.18	-	61.18	-
14	Отопление	гкал	70.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Обращение с ТКО	чел.	70.00	-	-	-	-	2.000000	-	140.00	-	140.00	-
Прочие													
16	Вознагр. предс. МКД	един	150.00	-	-	-	-	1.000000	-	150.00	-	150.00	-
17	ЗПУ	един	29.50	-	-	-	-	1.000000	-	29.50	-29.50	-	-
Итого										1772.81	-29.50	1743.31	-

Расшифровка перерасчетов

№	Услуга	Сумма	Тип разовых начислений
17	ЗПУ	-29.50	Перерасчет по письму РСО/УО

Групповые (домовые) ПУ по данным УО/РСО

услуга	Отопление
последние показ.	542.141000
предпосл. показ.	542.141000
Объем по дому	0.000000
Объем по норм потр	-
Объем по ИПУ	-
Объем групп. ИПУ	-
Объем нежилых пом.	0.000000
Объем СОИ (ОДН)	-

Техническая корректировка (перерасчет)
 – производится по письму управляющей организации, ресурсоснабжающей организации, решению суда, заявлению граждан и др. Отображается в графе «перерасчет». Сумма перерасчета со знаком «минус» - это означает возврат, сумма со знаком «плюс»- добор.

Информация по домовым приборам учета (ОПУ) – при наличии ОПУ начисление платы производится исходя из показаний ОПУ на коммунальные услуги.

«Един.» - показатели единиц измерения нормативов потребления.

Содержание МКД – плата за содержание устанавливается в размере, обеспечивающим надлежащее содержание (комплекс услуг по техническому обслуживанию и техническому надзору) общего имущества в МКД, путем проведения общего собрания собственников многоквартирных домов.

С 1 января 2017г. на основании ФЗ от 29.06.2015г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ» - расходы на оплату коммунальных услуг (холодной, горячей воды, отведения сточных вод, электричества), потребляемых при содержании общего имущества дома, включены в состав платы за содержание. Размер платы определяется исходя из объемов, определенных по показаниям общедомовых приборов учета, но не более нормативов потребления. При отсутствии ОПУ начисление платы производится по нормативу потребления.

Отведение сточных вод – отвод бытовых стоков из жилого дома

С 1 января 2019 г. по Постановлению Правительства РФ от 15.09.2018г. № 1094 – коммунальная услуга «Обращение с твердыми коммунальными отходами»

Вознаграждение председателю МКД – производится по решению общего собрания собственников

Вид услуги «ЗПУ» - техническое обслуживание замочно-переговорного устройства на основании трехсторонних договоров.

«Тариф»- стоимость 1 м2 услуг: содержания, отопления, 1 м3 холодного водоснабжения, ХВ на ГВС, водоотведения, газа.

«Норматив потребления» - при отсутствии ИПУ учета плата начисляется исходя из нормативов потребления (м3, в месяц на одного человека), в т.ч. «норматив на тепловую энергию»-на подогрев 1м3 воды на нужды ГВС.

Повышающий коэффициент – начисляется при отсутствии квартирных счетчиков и наличии технической возможности их установки.

«Пеня» - при несвоевременной оплате за ЖКУ производится начисление пени.

Холодное водоснабжение – снабжение холодной питьевой водой по централизованным сетям ХВС и внутридомовым инженерным системам. Размер платы определяется исходя из объемов, определенных по индивидуальному прибору учета и тарифа, установленного Постановлением ГК РБ по тарифам. При отсутствии ИПУ- размер платы определяется исходя из нормативов потребления

Горячее водоснабжение – снабжение горячей водой по централизованным сетям ГВС и внутридомовым инженерным системам. Начисляется по двум компонентам: ХВ на нужды ГВС (руб. за куб.м) и Тепловая энергия на подогрев холодной воды (руб. за Гкал).

Отопление – подача тепловой энергии по централизованным сетям теплоснабжения и внутридомовым инженерным системам. Начисление с 2019 года производится в течение отопительного периода. Размер платы определяется: при наличии в МКД ОПУ – исходя из фактических потребляемых объемов за месяц, при отсутствии ОПУ- исходя из нормативов потребления и тарифов, установленных ГК РБ по тарифам.