

Расшифровка платежного документа

Лицевой счет 0987654321 Адрес Мира ул. д.5 кв.5
ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ Коплате за январь 2019 г. для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг
 ОАО УКЖ Калининского района ГО г. Уфа РБ Адрес: г. Уфа, ул.Ферина, д.13/3 тел.2384381,2677840

р/с 40702810105010000081 филиал ПАО "Сбербанк" в г.Уфа ИНН 0273072607 КПП 027301001 ВКХ 048073770
 Платеж: общ. 59.90, прож. 1 чел.; Снил.пом.= 7535.40; Снежил.пом.= 57.90; Собщ. имущ. дома= 2379.40

Плататель: ШИЖ Семенов Р.Н. Реквизиты для перечисления по договорам:

М/П ВРЦД г.Уфы 450098,г.Уфа,ул.Комсомольская,165/1 1510

ПАО Сбербанк http://www.sberbank.ru тел:2465000

р/с 40702810506020100018

с/с 40821810906000076232

ИНН 0276069810 ВКХ 048073601 КПП 027601001

К оплате 2055.33

строки с услугами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20

1484

М/П "Уфаводоканал" 450098,г.Уфа,Российская,157/2

http://www.ufavodokanal.ru/ тел:2841321, 2841530

ПАО Сбербанк р/с 40702810606020000458

ИНН 0275000238 ВКХ 048073601 КПП 027601001

К оплате 363.24

строки с услугами: 9, 12, 13

заполните показания счетчиков

Услуга Хол.водосн. Гор.водосн.

Предлос. показания 780 25

Послед. показания 785 27

Текущие показания

№	Вид платежа	Един	Тариф	Норматив	втч НормГЭС	Пов.кф.	Пл.ОИ	Объем	Долг	Начисл	Перер	Итого	Пени
1	Содержание	кв.м	21.05	-	-	-	-	59.90000	-	1260.89	-	1260.89	-

Коммунальные ресурсы при содержании общего имущества (СОИ)

2	ХВС при СОИ	куб.м	25.00	0.031500	-	-	-	1132.40	0.281390	-	7.03	-	7.03
3	ТЭ ГВС при СОИ	гкал	2092.32	0.002129	0.067600	-	-	1132.40	0.019020	-	39.80	-	39.80
4	ХВ на ГВС при СОИ	куб.м	25.00	0.031500	-	-	-	1132.40	0.281400	-	7.03	-	7.03
5	Отв.от.в.Х при СОИ	куб.м	29.78	0.031500	-	-	-	1132.40	0.281390	-	8.38	-	8.38
6	Отв.ст.в.Г при СОИ	куб.м	29.78	0.031500	-	-	-	1132.40	0.281400	-	8.38	-	8.38
7	Эл.эн. при СОИ	кВтч	3.01	0.906000	-	-	-	2379.40	17.00560	-	52.04	-	52.04

Коммунальные услуги

8	Отопление	гкал	2092.32	0.019400	-	-	-	0.839528	-	1756.56	-	1756.56	-
9	Хол. водоснабжение	куб.м	25.00	4.270000	-	-	-	5.000000	-	125.00	-	125.00	-
10	ХВ на нужды ГВС	куб.м	25.00	3.186000	-	-	-	2.000000	-	50.00	-	50.00	-
11	Тепл. энергия ГВС	гкал	2092.32	0.215374	0.067600	-	-	0.202800	-	424.32	-	424.32	-
12	Отв. сточ. вод ХВ	куб.м	29.78	4.270000	-	-	-	5.000000	-	148.90	-	148.90	-
13	Отв. сточ. вод ГВ	куб.м	29.78	3.186000	-	-	-	2.000000	-	59.56	-	59.56	-
14	Газ	куб.м	7.10	12.000000	-	-	-	12.000000	-	85.20	-	85.20	-
15	Обращения с ТКО	куб.м	70.00	-	-	-	-	1.000000	-	70.00	-	70.00	-

Прочие

16	Тех.обсл. ВДГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247.88	247.88	-
17	Обсл. ТА	един	38.90	-	-	-	-	1.000000	-	38.90	-	38.90	-
18	Вознагр. предлс. ММ	един	50.00	-	-	-	-	1.000000	-	50.00	-	50.00	-
19	ЗПУ	един	39.80	-	-	-	-	1.000000	-	39.80	-	39.80	-
20	Радио	един	140.00	-	-	-	-	1.000000	-	140.00	-	140.00	-

Итого

										4426.57	247.88	4674.45	-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--------	---------	---

Расшифровка перерасчетов

№/Услуга	Сумма/Тип расчетов	начисления
16 Тех.обсл. ВДГО	247.88	Перерасчет по письму

Групповые (домовые) ВУ по данным управляющей организации

услуга	ЗНС	
последние показ.	4590	
предлос. показ.	4471	
объем по дому	1249	
объем по норм. потреб.	46.97	
объем по ИИУ	884.73	
объем групп. ИИУ	25	
объем невыход. лог.	0	
объем сглажен	240.7	

Техническая корректировка (перерасчет)

– производится по письму управляющей организации, ресурсоснабжающей организации, решению суда, заявлению граждан и др. Отображается в графе «перерасчет». Сумма перерасчета со знаком «минус» - это означает возврат, сумма со знаком «плюс» - добор.

Информация по домовым приборам учета (ОПУ) – при наличии ОПУ начисление платы производится исходя из показаний ОПУ на коммунальные услуги.

Пени 0.00

Начисл. 4426.57

Итого 4674.45

«Тариф»- стоимость 1 м2 услуг:

содержания, отопления, 1 м3 холодного водоснабжения, ХВ на ГВС, водоотведения, газа.

«Норматив потребления» - при отсутствии ИПУ учета плата начисляется исходя из нормативов потребления (м3, в месяц на одного человека), в т.ч. «норматив на тепловую энергию»-на подогрев 1м3 воды на нужды ГВС.

Повышающий коэффициент – начисляется при отсутствии квартирных счетчиков и наличии технической возможности их установки.

«Пени» - при несвоевременной оплате за ЖКУ производится начисление пени.

Отопление – подача тепловой энергии по централизованным сетям теплоснабжения и внутридомовым инженерным системам. Начисление производится в течение календарного года. Размер платы определяется: при наличии в МКД ОПУ – исходя из среднемесячных объемов за предыдущий год (12 месяцев), при отсутствии ОПУ- исходя из нормативов потребления и тарифов, установленных ГК РБ по тарифам.

Холодное водоснабжение – снабжение холодной питьевой водой по централизованным сетям ХВС и внутридомовым инженерным системам. Размер платы определяется исходя из объемов, определенных по индивидуальному прибору учета и тарифа, установленного Постановлением ГК РБ по тарифам. При отсутствии ИПУ- размер платы определяется исходя из нормативов потребления.

Горячее водоснабжение – снабжение горячей водой по централизованным сетям ГВС и внутридомовым инженерным системам. Начисляется по двум компонентам: ХВ на нужды ГВС (руб. за куб.м) и Тепловая энергия на подогрев холодной воды (руб. за Гкал).

Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) - комплекс работ по поддержанию исправности и работоспособности газового оборудования и приборов в квартире.

«Един.» - показатели единиц измерения нормативов потребления.

Содержание МКД – плата за содержание устанавливается в размере, обеспечивающим надлежащее содержание (комплекс услуг по техническому обслуживанию и техническому надзору) общего имущества в МКД, путем проведения общего собрания собственников многоквартирных домов.

С 1 января 2017г. на основании Ф3 от 29.06.2015г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ» - расходы на оплату коммунальных услуг (холодной, горячей воды, отведения сточных вод, электричества), потребляемых при содержании общего имущества дома, включены в состав платы за содержание. Размер платы определяется исходя из объемов, определенных по показаниям общедомовых приборов учета, но не более нормативов потребления. При отсутствии ОПУ начисление платы производится по нормативу потребления.

Отведение сточных вод – отвод бытовых стоков из жилого дома

Газоснабжение – снабжение газом подаваемым по централизованным сетям газоснабжения и внутридомовым инженерным системам в МКД.

С 1 января 2019 г. по Постановлению Правительства РФ от 15.09.2018г. № 1094 – коммунальная услуга «Обращение с твердыми коммунальными отходами»

Вознаграждение председателю МКД – производится по решению общего собрания собственников

Вид услуги «ЗПУ» - техническое обслуживание замочно-переговорного устройства на основании трехсторонних договоров.